



**PESTANA**  
**PORTO COVO**  
VILLAGE  
PORTUGAL



**No coração da Costa Alentejana.**



"Folheia-se o caderno e eis o sul.  
E o sul é a palavra. (...)



**Pestana Porto Covo Village**

### **Uma encantadora ponte entre o mar e a planície.**

A pitoresca aldeia de Porto Covo, inserida no Parque Natural do Sudoeste Alentejano e Costa Vicentina, é um destino cada vez mais procurado pela sua autenticidade.

Conjuga história e natureza, mantém o seu carácter e, é por isso, um exemplo de sustentabilidade.





(...) Na brancura da cal o traço azul Alentejo é a última utopia."

*Manuel Alegre, Alentejo e ninguém*



O Pestana Porto Covo Village está no coração da aldeia, a 400m da praia. Fica muito perto do mercado local e do Largo Marquês de Pombal - zona com mais vida e animação.

Com uma enorme variedade das mais belas praias da Costa Alentejana, este é o refugio perfeito para todos os que procuram viver numa típica aldeia alentejana, banhada pelo mar.





## Pestana Porto Covo Village

Uma aldeia dentro da aldeia de Porto Covo, composta por um conjunto de apartamentos turísticos inseridos num condomínio privado.

**Preços desde: 450.000€**



'Este conjunto de apartamentos foi pensado de forma a integrar-se perfeitamente no contexto desta aldeia alentejana - com baixa volumetria, paredes brancas e grandes planos de vidro que incorporam os jardins privados, comuns às casas.

Os interiores privilegiam as madeiras, materiais e elementos naturais, próprios da vivência de praia na costa alentejana.'



- Localizado no coração de Porto Covo a 400m da praia.
- 174 unidades de alojamento turístico com piscina privativa.
- Tipologias diversas.



## Arquitetura

- Os exteriores mantêm a pequena escala e arquitetura em banda, local.
- Os interiores: cada edifício abriga quatro apartamentos (dois por piso).
- Cada unidade possui piscina e jardim, ou terraço privativo com piscina.



'Há uma forte aposta nos jardins do centro do empreendimento, onde generosamente abrimos mão do índice de construção permitido, trocando-o por um oásis para onde convergem os acessos às unidades.' Jaime Morais (Arquitecto)



### EXEMPLO PLANTA TIPO (ÁREA CONSTRUÍDA: 110m<sup>2</sup>)



As Imagens 3D e plantas são apenas indicativas - não constituem garantia contratual. Podem incluir itens que são considerados extras.



## Serviços

- Exploração turística assegurada pelo Grupo Pestana.
- Recepção, *clubhouse* e ginásio.
- Segurança, limpeza, manutenção e gestão de condomínio.



### Mapa de Localização

Entre Sines e Vila Nova de Mil Fontes,  
a 170Km de Lisboa.



MASTER PLAN

Tipologias, plantas, configurações, áreas e preços são sujeitos a alterações sem aviso prévio.  
Informação não-contratual.

## **Vivência da história e cultura local.**

- No coração histórico da aldeia de Porto Covo, no Largo Marquês de Pombal e ruas circundantes, encontram-se vários restaurantes regionais, cafés e comércio artesanal.
- Lendas e locais históricos na Ilha do Pessegueiro - Forte de Santo Alberto do Pessegueiro (fim do Séc XVI), ruínas e muralha de um porto romano, centro pesqueiro e, eventual refúgio de piratas.
- Visita à Ilha do Pessegueiro: passeio de barco até à icónica ilha.

## **Todos os caminhos vão dar ao mar.**

- O Pestana Porto Covo encontra-se rodeado de uma grande diversidade de praias. A zona costeira abriga cerca de vinte praias paradisíacas.
- Ao caminhar pelo Trilho dos Pescadores da Rota Vicentina terá as melhores vistas sobre as baías de Porto Covo e as suas praias secretas.
- Ao longo de todo o ano, as praias de Porto Covo são um dos “spots” de eleição para os apaixonados pelo surf e outros desportos aquáticos.



**Contactos para reservas e vendas:**

**Tel: +351 934 409 283 / 967 197 234 (whatsapp)**

**Email: [pestanacostaalentejana@pestana.com](mailto:pestanacostaalentejana@pestana.com)**

**[www.pestanaportocovo.com](http://www.pestanaportocovo.com)**

Siga-nos no instagram

